

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 0169300005018000055_81086
Идентификационный код закупки 183743800313574600100100084120244

п.Саргазы
«10» мая 2018 г.

Администрация Саргазинского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Муниципальный заказчик», в лице Главы района Куприянов Виталий Григорьевич, действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «ТЕПЛОСТРОЙ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Воронина Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее Федеральный закон № 44-ФЗ), на основании результатов проведения аукциона в электронной форме (протокол № 0169300005018000055 от 27.04.2018г.) заключили настоящий Муниципальный контракт (далее Контракт) о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Предметом настоящего контракта является **выполнение работ по строительству (монтажу) подводящих сетей к газовой блочной котельной мощностью 0,6 МВт для теплоснабжения жилищного фонда п. Малая Сосновка Сосновского муниципального района Челябинской области.** (далее по тексту – объект).

Работы должны быть выполнены в соответствии и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом, в объеме, согласно проектно-сметной документации и технического задания (Приложение 1 к контракту).

1.2. В соответствии с настоящим контрактом стороны принимают на себя следующие обязательства:

Подрядчик по заданию **муниципального заказчика** обязуется своими и (или) привлеченными силами с использованием своих материалов выполнить все связанные со строительством (монтажом) подводящих сетей в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, техническим заданием (приложение 1 к контракту) с соблюдением требований нормативных правовых актов, строительных норм и правил, условий настоящего контракта и предъявить к сроку окончания работ в полной готовности с комплектом необходимой исполнительно-технической документации и с возможностью использовать объект по назначению (далее по тексту – работы).

Муниципальный заказчик обязуется:

Принять фактически выполненные объемы работ, обеспечивать их оплату в пределах цены контракта.

1.3. Место выполнения работ: п. Малая Сосновка, ул. Березовая 1а, Сосновского района Челябинской области.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА И ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Настоящий контракт считается заключенным и вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до 25.12.2018 года.

2.2. Сроки выполнения работ согласно графику производства работ (Приложение 3 к контракту):
Начальный – с момента заключения контракта.

Конечный – не позднее 01.09.2018 г.

3. ЦЕНА КОНТРАКТА

3.1. Цена контракта составляет в текущих ценах 3 173 810,15(три миллиона сто семьдесят три тысячи восемьсот десять) рублей 15 копеек, в том числе НДС (если предусмотрен). Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта.

3.2. Цена контракта включает в себя затраты в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, а именно: затраты на подрядные работы, непредвиденные работы, оборудование, материалы, НДС (если предусмотрен) и другие обязательные платежи на весь период выполнения работ.

3.3. Стоимость видов работ по строительству, выполняемых **подрядчиком** по настоящему Контракту, определяется в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией в ценах с учетом коэффициента снижения начальной (максимальной) цены контракта по итогам аукциона в электронной форме.

3.4. Коэффициент снижения начальной (максимальной) цены контракта рассчитывается путем деления цены, предложенной победителем аукциона в электронной форме на начальную (максимальную) цену контракта и составляет: 0 % (заполняется по итогам аукциона в электронной форме).

3.5 Источник финансирования – Бюджет Саргазинского сельского поселения.

4. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. Приемка выполненных на объекте работ осуществляется при завершении строительства (монтажа).

4.2. Подрядчик представляет муниципальному заказчику принятые и подписанные организацией, осуществляющей контроль за ходом работ, следующие документы: форму № КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ», форму № КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», счета-фактуры (счета) к ним, счета-фактуры (счета) и накладные на оборудование, исполнительно-техническую документацию.

4.4. Муниципальный заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней принимает, проверяет и оформляет представленные документы, подписывает форму № КС-3 или направляет обоснованный отказ.

4.5. Муниципальный заказчик обязан оплатить выполненные надлежащим образом Работы не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней после подписания Сторонами акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 и выставления Подрядчиком счета.

4.6. В случае выявления муниципальным заказчиком или организацией, осуществляющей контроль за ходом работ, несоответствия проектно-сметной документации, сведений об объемах, содержании и стоимости работ, отраженных в документах, фактически выполненным работам и их стоимости, определенной в соответствии с настоящим контрактом, муниципальный заказчик или организация, осуществляющая контроль за ходом работ, немедленно при обнаружении этого несоответствия уведомляет об этом подрядчика и не подписывает документы до внесения подрядчиком в них соответствующих изменений.

4.7. Оплата выполненных по контракту работ осуществляется одновременно после завершения строительства в соответствии с графиком оплаты (Приложение 2 к контракту).

4.8. *В случае, если контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, сумма контракта, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта.*

4.9. Дополнительные работы, а так же работы не соответствующие проектно-сметной документации, выполненные подрядчиком, не принимаются и оплате не подлежат.

4.10. Подрядчик сдает муниципальному заказчику и организации, осуществляющей контроль за ходом работ, объект по акту приемки формы КС-11 не позднее установленного пунктом 2.2 срока и в состоянии, обеспечивающем эксплуатацию объекта в соответствии с его назначением.

4.11. Подрядчик в соответствии с условиями контракта обязан своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта, а также к установленному контрактом сроку обязан предоставить муниципальному заказчику результаты работ, предусмотренные контрактом.

4.12. Подрядчик в течение десяти рабочих дней с даты подписания Акта приемки законченного строительства объекта (приложение 5 к контракту) и имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляет представленные документы в органы, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации на выдачу указанных заключений. Заказчик в течение десяти рабочих дней с даты получения соответствующего заключения (заключений) и представления подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, направляет документы в органы, уполномоченные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. ПОДРЯДЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

5.1.1. Выполнить своими или привлеченными силами работы, используя материалы, с надлежащим качеством, согласно условиям муниципального контракта и в соответствии с проектно-сметной документацией, имеющей положительные заключения ОГАУ «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области» от 26 декабря 2017 года № 74-1-1-3-0262-17 и от 27 декабря 2017 года № 74-1-0356-17.

5.1.2. Выполнить работы в соответствии с проектно-сметной документацией, техническим заданием (Приложение № 1), руководствуясь законодательными и нормативными актами, правилами, стандартами и техническими нормами:

- Градостроительный кодекс РФ
- СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть I Общие требования
- СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть II Строительное производство
- СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»
- СП 62.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 42.01.2002 «Газораспределительные системы»
- СНиП «Газоснабжение»
- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»
- Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 (ред. от 23.06.2014) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2010 № 1160 «Об утверждении Положения о разработке, утверждении и изменении нормативно-правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда»
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме»
- Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»
- Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 (ред.от 23.06.2014) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»
- ГОСТами и другими документами, регламентирующими данные виды деятельности, либо требованиями, обычно предъявляемыми к работам соответствующего вида.
- СНиП 2.04.02.-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»
- Актуализированная редакция СП 124.13330.2012 СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»
- СНиП 3.01.03-84 «Водоснабжение и канализация. Основные правила строительства»; «Геодезические работы в строительстве»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные материалы»
- СП 31.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п. 9 Емкости для хранения воды. Пожарные резервуары и водоемы

5.1.3. Предоставлять по требованию Заказчика информацию и документацию, связанную с выполнением контракта.

5.1.4. Безвозмездно устранять по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работы Подрядчик допустил отступления от условий контракта, ухудшившие качество работы.

5.1.5. Выполнить все Работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом и техническим заданием (Приложение 1 к контракту), Графиком производства работ (Приложение 3 к контракту).

5.1.6. Выполнить работы, обеспечивая необходимые мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды во время выполнения работ, обеспечить безопасность движения транспорта, людей (прохожих) и рабочих, при необходимости установить дорожные знаки и ограждения.

5.1.7. Применять для выполнения работ специализированную технику;

5.1.8. Обеспечивает содержание и уборку строительной площадки и прилегающей территории с соблюдением норм технической безопасности, пожарной и производственной санитарии, а также чистоту выезжающего строительного транспорта.

5.1.9. Нести полную ответственность перед Заказчиком и третьими лицами за ненадлежащее исполнение работ по настоящему контракту.

5.1.10. Нести ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

5.1.11. Вывозить строительный мусор своими силами ежедневно.

5.1.12. Обеспечить выполнение мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории.

5.1.13. Подрядчик при привлечении субподрядных организаций несет всю ответственность перед Заказчиком за качество и сроки выполненных работ, произведенных субподрядными организациями. При привлечении субподрядных организаций Подрядчик производит уведомление Заказчика. Заказчик не имеет никаких обязательств по отношению к субподрядчикам.

5.1.14. Принимает по акту строительную площадку и возводит собственными силами и средствами на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и выполнения работ согласно проекту производства работ, выполняет закрепление геодезической разбивки осей и обеспечивает ее сохранность.

5.1.15. Осуществить временные подсоединения коммуникаций на период выполнения Работ на строительной площадке и подсоединения вновь построенных коммуникаций в точках подключения в соответствии с проектом.

5.1.16. Принять под монтаж, смонтировать и произвести индивидуальное испытание смонтированного оборудования и принять участие в комплексном его опробовании в присутствии представителя Муниципального Заказчика и Технического заказчика.

5.1.17. По завершению работ Подрядчик представляет Муниципальному заказчику, для подписания и на оплату следующие документы: форма № КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ» (оригинал 4 экземпляров), форма № КС-2 «Акт о приемке выполненных работ» (оригинал 4 экземпляра), счет-фактуру прочие документы, подтверждающие произведенные затраты и выполнение других работ, порученных Подрядчику. Несет ответственность за достоверность представляемой Муниципальному заказчику информации.

5.1.18. Устраняет за свой счет и в сроки, зафиксированные в акте устранения дефектов, составленном комиссией в составе представителей Муниципального заказчика, Подрядчика и эксплуатирующей организации, недостатки результата работы, выявленные в течение гарантийного срока.

5.1.19. Приступает к выполнению последующих работ только после приемки Муниципальным заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Муниципального заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Муниципального заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Муниципального заказчика, а затем восстановить за свой счет.

В случае неявки представителя Муниципального заказчика в указанный срок Подрядчик составляет односторонний акт. Вскрытие работ в этом случае по требованию Муниципального заказчика производится за его счет.

5.1.20. Вывозит в двухнедельный срок со дня подписания акта приемки законченного строительства (монтажа) объекта за пределы строительной площадки принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, временные здания и сооружения и другое имущество, а также строительный мусор.

5.1.22. Соблюдает правила использования иностранной и иногородней рабочей силы, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

5.1.23. Безвозмездно, в сроки, определенные в акте комиссионного обследования, устраняет недостатки и дефекты в работе. При невыполнении Подрядчиком этой обязанности Муниципальный заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ потребовать от Подрядчика привлечение для этого другую организацию за счет средств Подрядчика.

5.1.24. Поставляет на строительную площадку необходимые материалы, конструкции, комплектующие изделия, имеющие сертификаты соответствия, строительную технику, оборудование;

осуществить приемку, разгрузку и складирование оборудования и материалов. Несет ответственность за сохранность имущества на строительной площадке, в случае его утраты или повреждения по вине Подрядчика восстанавливает его за свой счет. Обеспечивает выполнение работ по размещению строительных материалов, оборудования и механизмов в пределах отведенного земельного участка, нести административную и материальную ответственность за нарушение границ земельного участка

5.1.25. Несет ответственность за риск случайного уничтожения и/или повреждения объекта, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, до даты утверждения разрешения о вводе объекта в эксплуатацию (акта технической готовности законченного строительства объекта).

5.1.26. При проведении Муниципальным заказчиком проверок по целевому использованию бюджетных средств предоставляет все необходимые документы и информацию по строительству (монтажу) объекта.

5.1.27. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15.05.2017 № 570 "Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом" выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств виды и объемы работ согласно приложению 4 к контракту.

5.2. Права Подрядчика:

5.2.1. Требовать оплаты выполненных работ в соответствии с условиями настоящего контракта.

5.2.2. Получать разъяснения и дополнительные сведения, необходимые для выполнения работ.

5.2.3. Заключать договора субподряда со специализированными организациями на выполнение работ, предусмотренных настоящим Контрактом, по согласованию с Заказчиком. При этом Исполнитель несет полную ответственность перед Заказчиком и обеспечивает контроль за ходом выполняемых работ субподрядчиком.

5.3. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

5.3.1. При завершении работ принять выполненные **подрядчиком** работы.

5.3.2. Принять на себя обязанность по финансированию всего комплекса работ, выполняемых **подрядчиком** по строительству объекта в соответствии с условиями настоящего контракта.

5.4 Муниципальный заказчик имеет право:

5.4.1. Привлекать специалистов и иных лиц, обладающих необходимыми знаниями в области сертификации, стандартизации, безопасности, оценки качества и т.п., для участия в контроле за соблюдением качества выполняемых работ и представленной **подрядчиком** отчетной документации.

5.4.2. Уменьшить, путем удержания, сумму обеспечения исполнения контракта, представленную в виде денежных средств, на сумму неустойки, штрафа, пени во вне судебном порядке.

5.4.3. Принять выполненные работы и оплатить их ранее сроков, установленных графиком производства работ (приложение 3) и графиком оплаты (приложение 2).

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 "Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом

(за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. N 1063".

6.2. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, составляющей 63 476,20 (шестьдесят три тысячи четыреста семьдесят шесть) рублей, 20 копеек (размер штрафа заполняется в зависимости от цены контракта по итогам аукциона в электронной форме):

а) 3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 10 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 10 млн. рублей до 20 млн. рублей (включительно).

6.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 1 000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10 000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100 000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки, предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном настоящими Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

6.6. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ (приложения 4 к контракту).

6.8. За каждый факт неисполнения муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.9. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, муниципальный заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных подрядчиком.

6.10. В случае просрочки исполнения муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается контрактом в

размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.11. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.12. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.13. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.14. За неисполнение или ненадлежащее исполнение **подрядчиком** обязательств по настоящему контракту, в т.ч. подтвержденное актами проверяющих органов, **подрядчик** возмещает **муниципальному заказчику** понесенные им убытки.

6.15. Ущерб (вред, убытки), причиненный третьему лицу при исполнении сторонами обязательств по настоящему контракту, компенсируется той стороной контракта, по чьей вине такой ущерб был причинен.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

7.1. Все разногласия, возникшие в связи с исполнением контракта, его расторжением или признанием недействительным, стороны будут стремиться решить путем переговоров, а достигнутые договоренности оформлять в виде дополнительных соглашений, протоколов или иных документов, подписанных сторонами и скрепленных печатями.

Обязателен претензионный порядок рассмотрения споров. Срок ответа на предъявленную претензию – 30 дней.

7.2. В случае не достижения взаимного согласия споры по настоящему контракту разрешаются в Арбитражном суде Челябинской области.

8. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

8.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, выполненные работы и поставленное оборудование **подрядчиком** по контракту.

8.2. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, препятствующие эксплуатации объекта в соответствии с его назначением, **подрядчик** обязан их устранить за свой счет и в согласованные с **муниципальным заказчиком** сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения **подрядчик** обязан направить своего представителя не позднее 3 (трех) дней со дня получения письменного извещения **муниципального заказчика**. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

8.3. Срок предоставления гарантии на выполненные работы — 36 месяцев с момента подписания актов выполненных работ. В гарантийный период Подрядчик обязан выезжать на объект для устранения возможных дефектов, при условии надлежащей эксплуатации.

8.4. Расторжение контракта, на условиях предусмотренных настоящим контрактом, не влечет за собой прекращение гарантийных обязательств.

9. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

9.1. Расторжение настоящего контракта возможно по письменному соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны от исполнения обязательств в соответствии с гражданским законодательством РФ.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или неполное исполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений и т.д.), действий объективных внешних факторов (военных действий, запретительных актов государственных органов и т.п.), на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего контракта.

11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Размер обеспечения исполнения обязательств по контракту составляет 5% **158 690,51 (сто пятьдесят восемь тысяч шестьсот девяносто) рублей 51 копеек**, и предоставляется на срок до исполнения подрядчиком своих обязательств по данному муниципальному контракту.

11.2. Обеспечение исполнения контракта может быть представлено в виде банковской гарантии, или посредством внесения денежных средств на указанный **муниципальным заказчиком** счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими **муниципальному заказчику**, в размере обеспечения исполнения контракта.

11.3. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.

11.4. В банковской гарантии должно быть условие о праве **муниципального заказчика** на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование **муниципального заказчика** об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

11.5. Способ представления обеспечения исполнения обязательств по контракту определен **подрядчиком** самостоятельно до заключения настоящего контракта.

11.6. В случае если участником аукциона в электронной форме предложена цена Контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, Контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения Контракта в размере, превышающем в **полтора раза** размер обеспечения исполнения Контракта, указанный в документации о проведении аукциона в электронной форме, что составляет **238 035,77** (двести тридцать восемь тысяч тридцать пять) рублей **77** копеек или информации, подтверждающей добросовестность такого участника на дату подачи заявки.

К информации, подтверждающей добросовестность участника, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, и подтверждающая исполнение таким участником в течение одного года до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение двух лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе четырех и более контрактов (при этом не менее чем семьдесят пять процентов контрактов должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней)). В этих случаях цена одного из контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов цены, по которой участником закупки предложено заключить настоящий Контракт.

11.7. В ходе исполнения контракта **подрядчик** вправе предоставить **муниципальному заказчику** обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения контракта.

11.8. Основанием для возврата **муниципальным заказчиком** подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта является фактическое исполнение обязательств подрядчиком, предусмотренных условиями контракта. Возврат денежных средств осуществляется **муниципальным заказчиком** на основании заявления подрядчика в течение 30 дней.

11.9. Изменение условий контракта при его исполнении допускается по соглашению сторон в случаях:

1) снижения цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема работ, качества выполняемых работ, и иных условий контракта в соответствии с пп. «а» п.1 ч.1 ст. 95 Федерального закона о контрактной системе;

2) изменения объема выполняемых работ, предусмотренного контрактом в соответствии с пп. «б» п. 1 ч. 1 ст. 95 Федерального закона о контрактной системе;

3) в случаях, предусмотренных п. 6 ст. 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до государственного или муниципального заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств;

4) иных, предусмотренных ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и действующим законодательством Российской Федерации, случаях.

11.10. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и Челябинской области, нормативными актами органов государственной власти Российской Федерации и Челябинской области.

11.11. Неотъемлемой частью настоящего контракта являются:

Приложение № 1 «Техническое задание»;

Приложение № 2 «График осуществления оплаты выполненных работ»;

Приложение № 3 «График производства работ по объекту»;

Приложение № 4 «Перечень конкретных видов и объемов работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по муниципальному контракту»

Приложение № 5 «Акт приемки законченного строительством Объекта»

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК:

Администрация Саргазинского сельского поселения

Адрес: 456531, Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы, ул. Мичурина, 10 «а».

ИНН 7438003135 КПП 743801001

ОКАТО 75252845000 ОГРН 1027401869769

Банк получателя:

Отделение Челябинск, г. Челябинск

Расчетный счет 40204810000000000037

Лицевой счет 03693031870

БИК 047501001

Телефон: 83514499349,83514499393

электронная почта:sargazybuh@mail.ru

Глава Саргазинского сельского поселения

ПОДРЯДЧИК:

ООО «ТЕПЛОСТРОЙ»

Адрес: 454081, г. Челябинск, ул. Ферросплавная, 126А, оф. 4106

ИНН: 7447251977

КПП: 744701001

ОГРН: 1157447005044

Банк получателя: ПАО «ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК»

Тракторозаводский филиал

Расчетный счет 40702810290230003925

Кор.счет 3010181040000000779

БИК 047501779

Телефон: 83512252172

электронная почта:teplostroy74@yandex.ru

Директор ООО «ТЕПЛОСТРОЙ»

_____ В.Г. Куприянов

_____ Воронин А.С.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по строительству (монтажу) подводящих сетей к газовой блочной котельной мощностью 0,6 МВт для теплоснабжения жилищного фонда п. Малая Сосновка Сосновского муниципального района Челябинской области.

(Проект разработан ООО «НПФ-Восток-Запад» (шифр: 0169300005017000019.2017.109270) Положительное заключение госэкспертизы № 74-1-1-3-0262-17 от 26.12.2017 г.)

1. Требования к качеству, техническим характеристикам работ, к их безопасности, к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям заказчика

1.1. Требования к количественным характеристикам (объему) работ:

Работы по строительству (монтажу) подводящих сетей к газовой блочной котельной мощностью 0,6 МВт для теплоснабжения жилищного фонда п. Малая Сосновка Сосновского муниципального района Челябинской области должны быть выполнены в соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области строительных работ, в соответствии с проектно-сметной документацией (приложения к Техническому заданию), согласованной в установленном порядке, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования, обеспечив их надлежащее качество.

Количество (объем) выполняемых работ указан в Техническом задании и сметной документации (приложения к Техническому заданию).

1.2. Требования к качеству работ:

Необходимо выполнить строительные, монтажные и иные, неразрывно связанные со строящимся объектом работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии со строительными нормами и правилами, в сроки, установленные настоящей документацией об открытом аукционе в электронной форме.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям к качеству работ в соответствии со статьей 721 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В случае, если в Техническом задании содержится указание на товарные знаки в отношении товаров, материалов, используемых или поставляемых при выполнении работ по контракту, применительно к таким товарным знакам следует читать «или эквивалент».

Используемые при выполнении работ товары (материалы) должны быть новыми, то есть не бывшими в употреблении и не использовавшимися ранее, соответствовать требованиям по качеству, предъявляемым к такого рода товару (материалам) на территории РФ, товары (материалы) не должны находиться в залоге, под арестом или под иным обременением.

Товары (материалы) должны обеспечивать нормальное функционирование объекта.

1.3. Требования к безопасности работ

Работы должны выполняться с соблюдением норм пожарной безопасности, техники безопасности, охраны окружающей среды, зеленых насаждений и земельного участка. Подрядчик по требованию Заказчика обязан предоставить ему:

- приказы о назначении ответственных сотрудников по противопожарной безопасности, охране труда и охране окружающей среды,
- иные документы, требующиеся в соответствии с действующим законодательством, при осуществлении мероприятий в области противопожарной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды.

2. Перечень нормативно-технических документов, обязательных при выполнении работ по Муниципальному контракту

Подрядчик должен обеспечить качество всех выполняемых работ, а также поставляемых в ходе их выполнения материалов, в соответствии с требованиями нормативных документов Российской Федерации в области строительства (а также, требованиям ГОСТ, СНиП, СанПиН и т.д.):

- Градостроительный кодекс РФ;

- СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть I Общие требования;
- СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть II Строительное производство;
- СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СП 62.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 42.01.2002 «Газораспределительные системы»;
- СНиП «Газоснабжение»;
- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 (ред. от 23.06.2014) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2010 № 1160 «Об утверждении Положения о разработке, утверждении и изменении нормативно-правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме»;
- Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 (ред.от 23.06.2014) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ГОСТами и другими документами, регламентирующими данные виды деятельности, либо требованиями, обычно предъявляемыми к работам соответствующего вида;
- СНиП 2.04.02.-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- Актуализированная редакция СП 124.13330.2012 СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;
- СНиП 3.01.03-84 «Водоснабжение и канализация. Основные правила строительства» «Геодезические работы в строительстве»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные материалы»;
- СП 31.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п. 9 Емкости для хранения воды. Пожарные резервуары и водоемы.

3. Требования к техническим характеристикам работ

Работы по строительству (монтажу) подводящих сетей к газовой блочной котельной мощностью 0,6 МВт для теплоснабжения жилищного фонда п. Малая Сосновка Сосновского муниципального Челябинской области должны быть выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией (Приложения к Техническому заданию документации об электронном аукционе), определяющей объем выполняемых работ, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования.

4. Возможные виды и объемы работ по строительству объекта капитального строительства из числа видов работ, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 15.05.2017 № 570, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по муниципальному контракту:

№пп	Наименование работ	Объем работ
1	Устройство наружных электрических сетей и линий связи	В соответствии с локальной сметой № 04-1 (приложение 1 к Техническому заданию)
2	Устройство наружных сетей водоснабжения	В соответствии с локальной сметой № 06-1а п.8,10,11,15,16,18,19,26, 28,29,30,32,35,36 (приложение 1 к Техническому заданию)
3	Устройство фундаментов и оснований	В соответствии с локальной сметой № 06-1а п.37., № 06-2 п.8, № 06-3а п. 4,31,37., № 06-4а п. 4,23,25,26,27,40,42,54,56,60,6265,66,124. ,№ 06-5а п.5.(приложение 1 к Техническому заданию)
4	Устройство наружных сетей канализации	В соответствии с локальной сметой № 06-2 п.20 (приложение 1 к Техническому заданию)
5	Гидротехнические работы	В соответствии с локальной сметой № 06-2 п.7,17., № 06-3а п.19,35,36.41,42., № 06-4а п. 15,21,32,75,76,80,102,104,107,108,109,110,112,115,119,120.(приложение 1 к Техническому заданию)
6	Возведение наружных ограждающих конструкций	В соответствии с локальной сметой № 06-2 п.12-13., № 06-3а п.39., № 06-04а п.79,81,89. (приложение 1 к Техническому заданию)

7	Подготовительные работы	В соответствии с локальной сметой № 06-2 п.11., № 6-3а п.30., № 6-04а п. 84,85.,№ 06-5а п.10,11 (приложение 1 к Техническому заданию)
8	Устройство наружных сетей газоснабжение	В соответствии с локальной сметой № 06-3а п.11,14,16,17,20,21,22,29,33,43,45,47,49,51,53,56, 61, 63, 66,68,71,72 (приложение 1 к Техническому заданию)
9	Пусконаладочные работы	В соответствии с локальной сметой № 06-3а п.23,24,25,26,27,28 (приложение 1 к Техническому заданию)
10	Устройство наружных сетей теплоснабжения	В соответствии с локальной сметой № 06-4а п.9,46,48,52,90,92,94,96,100,115,117,121,123,128 (приложение 1 к Техническому заданию)
11	Устройство искусственных сооружений	В соответствии с локальной сметой № 06-4а п.18,68,78., № 06-5а п. 8. (приложение 1 к Техническому заданию)
12	Устройство трубопроводов	В соответствии с локальной сметой № 06-4а п. 29,34,44,49,51,69,73,101 (приложение 1 к Техническому заданию)
13	Устройство переходов сетей и трубопроводов через естественные и искусственные препятствия	В соответствии с локальной сметой № 06-4а п.39 (приложение 1 к Техническому заданию)
14	Устройство внутренних трубопроводных систем	В соответствии с локальной сметой № 06-4а п.70 (приложение 1 к Техническому заданию)
15	Дноуглубительные и водолазные работы	В соответствии с локальной сметой № 06-4а п.87 (приложение 1 к Техническому заданию)
16	Возведение несущих конструкций	В соответствии с локальной сметой № 06-5а п.6. (приложение 1 к Техническому заданию)
17	Земляные работы	В соответствии с локальной сметой № 06-1а п. (1-7) , № 06-2 п. (1-6), № 06-3а п.(1,2,3,5,6,7,8,10 , № 06-4а п. (1,2,3,5,6,7,8), № 06-5а п. (1.2,,3,4) (приложение 1 к Техническому заданию)

Участник электронного аукциона, признанный победителем такого аукциона или участник закупки, с которым заключается контракт, в течение одного рабочего дня с даты размещения в Единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона (или протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе) с целью включения в муниципальный контракт представляет Заказчику перечень конкретных видов и объемов работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных настоящим Техническим заданием, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по муниципальному контракту. В совокупном стоимостном выражении такие работы должны составлять не менее 15% цены муниципального контракта.

Указанные сведения предоставляются по форме согласно Приложению № 4 к проекту муниципального контракта по адресу электронной почты sargazybuh@mail.ru или нарочным по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы, ул. Мичурина, 10а, кабинет № 7.

5. Перечень приложений, являющихся неотъемлемой частью Технического задания:

Приложение № 1 – локальный сметный расчет;

Приложение № 2 -- сводный сметный расчет;

Приложение № 3 – проектная документация;

Приложение № 4 - Положительное заключение Государственной экспертизы.

Глава Саргазинского
сельского поселения

Директор ООО «ТЕПЛОСТРОЙ»

_____ Куприянов В.Г.

_____ Воронин А.С.

